

An die untere Bauaufsichtsbehörde Stadt Dortmund Abt.: Stadtplanungs- und Bauordnungsamt Burgwall 14		Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	
PLZ, Ort 44122 Dortmund		Aktenzeichen	
<input type="checkbox"/> Bauantrag <input checked="" type="checkbox"/> Antrag auf Vorbescheid <input type="checkbox"/> Referenzgebäude		Einfaches Baugenehmigungsverfahren § 64 BauO NRW 2018	
Bauherrschaft (§ 53 BauO NRW 2018)		Entwurfsverfassende (§ 54 Absatz 1 BauO NRW 2018)	
Name, Vorname, Firma Projekt 3 GmbH,		Name, Vorname, Büro Berthold Bielefeld, Dipl.-Ing.	
Straße, Hausnummer Auf dem Hövellande 6		Straße, Hausnummer Am Remberg 17	
PLZ, Ort 44269 Dortmund		PLZ, Ort 44263 Dortmund	
vertreten durch: (§ 53 Absatz 3 BauO NRW 2018) Name, Vorname, Anschrift Gralla, Frank, Auf dem Hövellande 6, 44269 Dortmund		bauvorlageberechtigt: (§ 67 Absatz 3 BauO NRW 2018) Name, Vorname Berthold Bielefeld, Dipl.-Ing. Mitgliedsnummer der Architekten- oder der Ingenieurkammer des Landes A 32765	
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax	Telefon (mit Vorwahl) 0231/22204970	Telefax 0231/22204971
E-Mail		E-Mail mail@bielefeld-dortmund.de	
Baugrundstück			
Ort, Straße, Hausnummer, gegebenenfalls Ortsteil Dortmund, Niederhofer Kohlenweg 293			
Gemarkung(en) Wichlinghofen	Flur(e) 1	Flurstück(e) 1004	
Gebäudeklassen (§ 2 Absatz 3 BauO NRW 2018): 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> Wohngebäude		<input checked="" type="checkbox"/> Sonderbau (nicht § 50 Absatz 2 BauO NRW 2018)	
Bezeichnung des Vorhabens (Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung gemäß § 60 BauO NRW 2018)			
Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes			
Das Bauvorhaben bedarf einer		<input type="checkbox"/> Ausnahme (§ 31 Absatz 1 BauGB) <input type="checkbox"/> Befreiung (§ 31 Absatz 2 BauGB) <input type="checkbox"/> Abweichung (§ 69 BauO NRW 2018)	
Hinweis: Die Begründung ist separat als Anlage beizufügen.			
Bei Vorbescheid (§ 77 BauO NRW 2018)			
planungsrechtliche Zulässigkeit <input checked="" type="checkbox"/>		bauordnungsrechtliche Zulässigkeit <input type="checkbox"/>	
Fragestellung: Ist das Bauvorhaben planungsrechtlich zulässig?			
Bindungen zur Beurteilung des Vorhabens	Bescheid vom	erteilt von (Behörde)	Aktenzeichen
<input type="checkbox"/> Vorbescheid			
<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung			
<input type="checkbox"/> Befreiungs-/Abweichungsbescheid			
<input type="checkbox"/> Baulast Nr.			
<input type="checkbox"/> Denkmalrechtliche Erlaubnis			
<input type="checkbox"/>			

Die erforderlichen Bauvorlagen sind beigefügt:

(einem Antrag auf Vorbescheid sind nur die für die Klärung der Fragestellung erforderlichen Unterlagen beizufügen)

1. 3-fach Lageplan/amtlicher Lageplan (§ 3 BauPrüfVO; Anforderungen an Planersteller/in sind zu beachten)
2. 3-fach Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung (§ 3 Absatz 2 BauPrüfVO)
(nur im Bereich eines Bebauungsplanes oder einer Satzung nach BauGB)
3. 3-fach Beglaubigter Auszug aus der Flurkarte
(nur bei Vorhaben nach den §§ 34 oder 35 des Baugesetzbuches; Auszug nicht erforderlich bei Vorlage eines amtlichen Lageplanes)
4. 3-fach Auszug aus der amtlichen Basiskarte 1 : 5 000
(nur bei Vorhaben nach den §§ 34 oder 35 des Baugesetzbuches)
5. 3-fach Bauzeichnungen (§ 4 BauPrüfVO)
6. 3-fach Baubeschreibung auf amtlichem Vordruck (§ 5 Absatz 1 BauPrüfVO)
- 7.1 2-fach bei Gebäuden: Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277 (§ 6 Nummer 1 BauPrüfVO) oder
- 7.2 2-fach Bei Gebäuden, für die landesdurchschnittliche Rohbauwerte je m³ Bruttorauminhalt nicht festgelegt sind, die Berechnung der Rohbaukosten einschließlich Umsatzsteuer (§ 6 Nummer 1 BauPrüfVO) oder
- 7.3 bei der Änderung von Gebäuden oder bei baulichen Anlagen, die nicht Gebäude sind: Herstellungssumme einschließlich Umsatzsteuer gemäß Tarifstelle 2.1.3 AVerwGebO NRW

€

zusätzliche Bauvorlagen für Sonderbauten, die nicht in § 50 Absatz 2 BauO NRW 2018 aufgeführt sind

8. 3-fach Betriebsbeschreibung für gewerbliche oder landwirtschaftliche Betriebe auf amtlichem Vordruck (§ 5 Absatz 2 oder 3 BauPrüfVO)
9. 3-fach zusätzliche Angaben und Bauvorlagen für besondere Vorhaben (§ 12 BauPrüfVO)

Spätestens mit Anzeige des Baubeginns werden gemäß § 68 Absatz 1 und 2 BauO NRW 2018 eingereicht:

- 10.1 2-fach Bescheinigung zusammen mit dem Nachweis des Schallschutzes, soweit erforderlich aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n
 - 2-fach Bescheinigung zusammen mit dem Nachweis des Wärmeschutzes, soweit erforderlich aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n
 - 2-fach Bescheinigung zusammen mit dem Nachweis der Standsicherheit, soweit erforderlich geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n
 - 2-fach die Bescheinigung einer/eines staatlich anerkannte/n Sachverständige/n, dass das Vorhaben den Anforderungen an den Brandschutz entspricht (gilt nicht für Wohngebäude der Gebäudeklasse 1 bis 3 und Sonderbauten)
- 10.2 Abweichend von Nr. 10.1 wird – soweit erforderlich – eine Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde beantragt für:
- den Nachweis des Schallschutzes
 - den Nachweis des Wärmeschutzes
 - den Nachweis der Standsicherheit
 - den Nachweis des Brandschutzes (gilt nicht für Wohngebäude der Gebäudeklasse 1 bis 3 und Sonderbauten)

11. Erhebungsbogen für die Baustatistik gemäß Hochbaustatistikgesetz12. Angaben zum Artenschutz gemäß § 44 BNatSchG

Ort, Datum

Dortmund, 18.10.2021

Ort, Datum

Dortmund, 18.10.2021

Für die Bauherrschaft:

X

Unterschrift

Die/Der bauvorlageberechtigte (* Entwurfsverfassende:

Unterschrift

ARCHITEKT
A 32765

(*) Nach § 67 Absatz 2 BauO NRW 2018 kann in bestimmten Fällen auf die Bauvorlageberechtigung verzichtet werden.

Vollmacht

Anlage zum Bauantrag vom

15.07.2021

Bauherrschaft		Entwurfsverfassende	
Name, Vorname, Firma Projekt 3 GmbH,		Name, Vorname, Büro Berthold Bielefeld, Dipl.-Ing.	
Straße, Hausnummer Auf dem Hövellande 6		Straße, Hausnummer Am Remberg 17	
PLZ, Ort 44269 Dortmund		PLZ, Ort 44263 Dortmund	
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax	Telefon (mit Vorwahl)	Telefax
		0231/22204970	0231/22204971
E-Mail		E-Mail	
		mail@bielefeld-dortmund.de	

Ich/Wir bevollmächtige(n) den Architekten bezüglich meines/unsere Bauvorhabens

Bezeichnung des Bauvorhabens

Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes

Angaben zum Baugrundstück

Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil

Dortmund, Niederhofer Kohlenweg 293

Gemarkung(en)	Flur(e)	Flurstück(e)	Größe in m ²
Wichlinghofen	1	1004	

den Bauantrag bei der Bauaufsichtsbehörde einzureichen, Schriftverkehr und Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde zu führen, Bescheide und Mitteilungen der Bauaufsichtsbehörde einschließlich Zustellungen entgegenzunehmen.

Ort, Datum

Dortmund, 18.10.2021

Unterschrift der Bauherrschaft



X

Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom 26.02.2021		Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen			
Bauerschaft: Projekt 3 GmbH Auf dem Hövellande 6, 44269 Dortmund		Betreibende: Alle Einheiten: Projekt 3 GmbH			
Grundstück (Ort, Straße, Hausnummer) Dortmund, Niederhofer Kohlenweg 293					
1	Art des Betriebes oder der Anlage	Büros, Praxen			
	Erzeugnisse				
	Dienstleistung	Dienstleistung, medizinische Versorgung			
	Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren				
2	Betriebszeit	an Werktagen		an Sonn- und Feiertagen	
		von	bis	von	bis
		8:00	20:00		
3	Gesamtbeschäftigte am Betriebsort	20 MA			
4	Immissionsschutz				
4.1	Luftverunreinigung (z. B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe)	-			
	Art der Verunreinigung				
	Lage der Emissionsöffnungen (Grundriss- und Höhenangaben)	-			
	Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen	nicht erforderlich			
4.2	Geräusche (z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, Fahrzeugverkehr auf dem Grundstück)	keine	Tageszeit von - bis		Nachtzeit (22.00 - 6.00) von - bis
	Ursache, Dauer, Häufigkeit				
	Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)				
	Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Geräusche	nicht erforderlich			
4.3	Erschütterungen, mechanische Schwingungen	-		Tageszeit von - bis	
				Nachtzeit (22.00 - 6.00) von - bis	
	Art, Ursache, Dauer und Häufigkeit				
	Lage der Erschütterungs- oder Schwingungsquellen	-			
	Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Erschütterungen oder Schwingungen	-			

4.4	Abfallstoffe Art, Menge pro Zeiteinheit	haushaltsüblicher Abfall	
Zwischenlagerung Art, Ort und Menge		Hinterhof	
Art der Beseitigung		öffentliche Müllabfuhr	
4.5	Besonders zu behandelnde Abwässer Art, Menge pro Zeiteinheit	keine	
Art und Ort der Behandlung			
Verbleib der Rückstände		öffentliche Deponie	
5	Verfahren nach anderen Rechtsvorschriften (z. B. Genehmigung, Erlaubnis, Eignungsfeststellung nach Wasser-, Gewerbe-, Immissionsschutzrecht) Art des Verfahrens, Gegenstand, Antragsdatum (Ergänzung zu Nummer 5 des Bauantrags)	-	
		Bescheid(e) vom	durch
Ort, Datum Dortmund, 18.10.2021		Genehmigungsvermerk	
Die/Der Entwurfsverfassende: Unterschrift			



Bielefeld Architekten, Am Remberg 17, 44263 Dortmund

Stadt Dortmund
Bauordnungsamt
Burgwall 14
44122 Dortmund

Berthold Bielefeld
Dipl.-Ing. Architekt

ARCHITEKTUR
INNENARCHITEKTUR
STADTPLANUNG
GENERALPLANUNG
PROJEKTENTWICKLUNG
BAUHERRENBERATUNG
TRAGWERKSPLANUNG
BRANDSCHUTZ

Betrifft: Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes

Baugrundstück: Niederhofer Kohlenweg, Kreuzung Markhege

Dortmund, 18.10.2021

Antrag auf planungsrechtliche Auskunft

Gemarkung: Wichlinghofen
Flur: 1
Flurstück: 1004

Auf dem o. g. Grundstück soll ein Wohn- und Geschäftsgebäude mit 9 Gewerbe- und 16 Wohnungseinheiten errichtet werden.
Der Entwurf weist 4 Vollgeschosse + Staffelgeschoss mit einem Flachdach auf.

Das Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft zum Automobilmuseum auf der westlichen und zu einem Wohnweg und weiteren Reihenhäusern auf der östlichen Seite entlang des Niederhofer Kohlenweges.

Der gesamte Bereich ist geprägt von Wohngebäuden mit bis zu 40 Wohneinheiten auf der nördlichen Seite und den bereits angesprochenen Reihenhäusern östlich des überplanten Grundstückes. Auf den Nachbargrundstücken Brandisstraße 48 und 50 befinden sich Gebäude mit ausschließlich gewerblicher Nutzung.

Das Grundstück selber befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes WE 134 „Wipfelweg“ mit folgenden Festsetzungen:

Nutzung:	MK IV	MK II
GRZ:	1,0	0,8
GFZ:	2,2	1,5

Maßgebend ist die Baunutzungsverordnung von 1968.

Bielefeld Architekten
Am Remberg 17
44263 Dortmund

Fon 0231-22204970
Fax 0231-22204971
www.bielefeld-dortmund.de
bert@bielefeld-dortmund.de

Dortmunder Volksbank eG
BLZ 441 600 14
Ktnr 644 308 4300
Stnr 317/5015/3360

IBAN:
DE93 4416 0014 6443 0843 00
BIC: GENODE1MDOR

Seite 1 von 4

Bauliche Nutzung:

Maß der baulichen Nutzung (Festsetzung B-Plan):

Gemäß B-Plan beträgt die GRZ-1 1,0 bzw. 0,8 und die GFZ 2,2. Bzw. 1,5

MK IV (1,0/2,2):

Der überplante Grundstücksteil hat eine Fläche von 1064 m²

GFZ:

Die bebaubare Geschossfläche beträgt 2340 m².

GRZ:

Die bebaubare Grundfläche **ohne** Flächen gem. §19 BauNVO beträgt 1064 m².

Die bebaubare Grundfläche **mit** Flächen gem. §19 BauNVO beträgt 1596 m².

MK II (0,8/1,6):

Das überplante Grundstücksteil hat eine Fläche von 126 m²

GFZ:

Die bebaubare Geschossfläche beträgt 201 m².

GRZ:

Die bebaubare Grundfläche **ohne** Flächen gem. §19 BauNVO beträgt 101 m².

Die bebaubare Grundfläche **mit** Flächen gem. §19 BauNVO beträgt 151 m².

Maß der baulichen Nutzung (Entwurfsplanung):

MK IV:

GFZ:

Ebene -1 0 m²

Ebene 0 600 m²

Ebene 1-3 (600 x 3) 1800 m²

Ebene 4 300 m²

Die geplante Geschossfläche beträgt 2700 m².

GRZ:

Die geplante Grundfläche **ohne** Flächen gem. §19 BauNVO beträgt 600 m².

Die bebaubare Grundfläche **mit** Flächen gem. §19 BauNVO beträgt 1000 m².

MK II:

GFZ:

Ebene -1 0 m²

Ebene 0-3 (16x4) 64 m²

Ebene 4 0 m²

Die geplante Geschossfläche beträgt 64 m².

GRZ:

Die geplante Grundfläche **ohne** Flächen gem. §19 BauNVO beträgt 12 m².

Die bebaubare Grundfläche **mit** Flächen gem. §19 BauNVO beträgt 50 m².

Gem. der Festsetzungen im B-Plan wurde das Grundstück bez der baulichen Nutzung in die Bereiche MK IV und MK II aufgeteilt.

Der Entwurf sieht eine teilweise Überbauung des Grundstückes mit ca. 600 m² für Gebäude und ca. 400 m² für Flächen gem. §19 BauNVO vor.

Der Entwurf sieht einen Baukörper mit 4 Vollgeschossen und zurück gesetztem Staffelgeschoss vor und geht auf die umgebene Bebauung, insbesondere auf die Wohngebäude Brandisstraße 48 und Wipfelweg 58-64 ein.

Die GFZ im Bereich MK IV wird um ca. 14 % überschritten und im Bereich MK II 60 % unterschritten.

Die GRZ 1 und 2 wird in beiden Bereichen erheblich unterschritten.

Insgesamt lässt sich feststellen, dass die Überschreitung der GFZ im Bereich MK IV als geringfügig zu betrachten ist und sich auf die umgebene Bebauung nicht nachteilig auswirkt.

Anzahl der Geschosse:

Gemäß B-Plan sind auf der größeren Grundstücksfläche (1064 m²) **IV Vollgeschosse** und auf eine kleinen Grundstücksteil (126 m²) **II Vollgeschosse** festgesetzt.

Der Entwurf will die Bebauung entlang der Baugrenze mit einem klaren Baukörper städtebaulich zum Abschluss bringen und überschreitet auf einer Grundstücksfläche von ca. 12 m² mit 4 Vollgeschossen die zulässige Anzahl der Vollgeschosse, was nach Auffassung des Entwurfsverfassers zu vernachlässigen ist.

Nutzungsmix MK:

Art und Anteil der Nutzung:

Gemäß §7 BauNVO sind in Kerngebieten neben Geschäfts- und Verwaltungsgebäuden (§7(2.1) BauNVO) Wohnungen für Aufsichts- und Bereitschaftspersonen (§7(2.6) BauNVO) sowie sonstige Wohnungen oberhalb eines im Bebauungsplan bestimmten Geschosses ist zulässig (§7(2.7) BauNVO).

Mit Bezug auf ein früheres Bauantragsverfahren (Errichtung von 2 EFH, AZ 61/5-3-040688 vom 29.06.2011) und einem in diesem Zusammenhang stattgefundenen Erörterungstermin wurde ein Nutzungsverhältnis aus 2/3 Wohnen und 1/3 Gewerbe zur Genehmigung in Aussicht gestellt.

Die Planung sieht im Erdgeschoss, im ersten Obergeschoss und teilweise im 2. Obergeschoss eine gewerbliche Nutzung vor. Im zweiten, dritten und im Staffelgeschoss sind Wohnungen vorgesehen. Hieraus ergibt sich ein Nutzungsanteil für Wohnen und Gewerbe von circa 50% zu 50%.

Die umgebende Bebauung weist entweder größtenteils zu 100 % eine Wohnnutzung und zum Teil zu 100% eine gewerbliche Nutzung vor, was nicht der Eigenart eines Kerngebietes entspricht.

Der geplante Nutzungsmix fügt sich harmonisch in den Gesamtkontext ein. Die Benachteiligung der Nachbargrundstücke, die insgesamt nicht den Anforderungen des B-Planes entsprechen, ist nicht zu erwarten.

Stellplätze:

Gem. beigefügten Stellplatznachweis werden ausreichend Stellplätze auf dem Grundstück nachgewiesen.

Es wird die planungsrechtliche Auskunft bez. der Zulässigkeit der Bebauung beantragt.

.....
Bert Bielefeld, Dipl.-Ing. Architekt

X
.....
F. Gralla, Projekt 3 GmbH
Auf dem Hövellande 6
44269 Dortmund

WUG-Gebäude Niederhofer Kohlenweg, Dortmund

Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes

Bauherr Projekt 3 GmbH, Dortmund

Ermittlung Stellplätze gem. Richtlinien der Stadt Dortmund

Dortmund, 19.10.2021

Anbindung des ÖPNV an das Objekt : sehr gut (Linie 442 + NE6, Haltest. Brandisstr.)

Nutzung		
Wohnen	16 WE	1350 m ² BGF
Gewerbe	10 NE	1050 m ² NF

Ermittlung erf. PKW-Stellplätze

Nutzung		erf. Stpl.
Nr. 1.2	Mehrfamilienhäuser (0,9-1,5 Stpl. Je 100 m ² BGF)	
	Wohnungen (1,2 St. Je 100 m ² BGF)	1350 m ²
		17
Nr. 2.1	Büro- und Verwaltungsgebäude (1St. Je30-40 m ² NF)	
	Gewerbe (1 St. Je 35 m ² NF)	1050 m ²
		30
<hr/>		
	Summe	47
	Reduzierung gem. Anbindung ÖPNV	30%
		-9
<hr/>		
	erforderl. Stpl. Mind.	38

Nachweis PKW-Stellplätze

	Neu
Stellplätze im Hof	9
Stellplätze in TG	15
Stellplätze an der Straße	14
Abzulösende Stellplätze im Straßenraum	0
<hr/>	
PKW-Stellplätze gesamt	38

Ermittlung erf. Fahrradstellplätze

Nutzung		
Nr. 1.2	Mehrfamilienhäuser (2-4 Stpl. Je 200 m ² BGF)	
	Wohnungen Ebene 2 bis 4	1350 m ²
		20
Nr. 2.1	Gewerbe (1 Stpl. Je 60-80 m ² NFL)	1050 m ²
		15
<hr/>		
	erforderl. Stpl. Mind.	35
	Reduzierung gem. Anbindung ÖPNV	30%
		-4,5
<hr/>		
	erforderl. Stpl. Mind.	31

Nachweis Fahrradstellplätze

Geplante Anzahl Fahrradstellplätze im Innenhof und im Gebäude	31
---	----



Allgemeine Anlage

Anlage zum Bauantrag vom

Bauherrschaft		Entwurfsverfassende	
Name, Vorname, Firma Herr Frank Gralla, Projekt 3 GmbH		Name, Vorname, Firma Berthold Bielefeld, Dipl.-Ing.	
Straße, Hausnummer Auf dem Hövellande 6		Straße, Hausnummer Am Remberg 17	
PLZ, Ort 44269 Dortmund		PLZ, Ort 44263 Dortmund	
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax	Telefon (mit Vorwahl)	Telefax
		0231/22204970	0231/22204971
E-Mail		E-Mail mail@bielefeld-dortmund.de	

Angaben zum Baugrundstück

Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil

Dortmund, Niederhofer Kohlenweg 293

Gemarkung(en)	Flur(e)	Flurstück(e)	Größe in m ²
Wichlinghofen	1	1004	

Bauvorhaben

Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes

Ermittlung Rohbaukosten gem. AVwGebO NRW, Stand: 01.01.2020:

Rohbauwerte je m³ umbauten Raumes (Brutto-Rauminhalt) für:

- Wohngebäude = Euro 138,00
- Büro- und Verwaltungsgebäude = Euro 162,00

BRI Gewerbe
Ebene 0 bis Ebene 2, teilw.
2253+1836+900 = 4.989 m³

BRI Wohnen
Ebene -1, 2, teilw. -4
1915+936+1836+767 = 5.454 m³

Rohbauwert
Büro- u. Verw.-geb = 4.985*162= 807.570,-
Wohngeb. = 5.454*138= 752.652,-

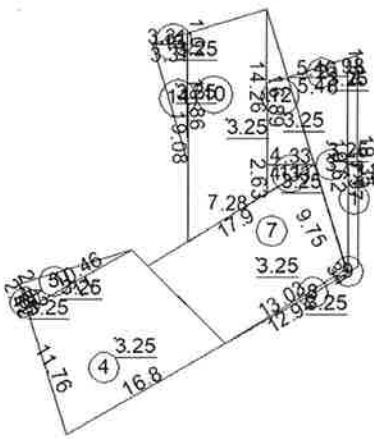
Summe Rohbauwert 1.560.000,-

Dortmund, 18.10.2021



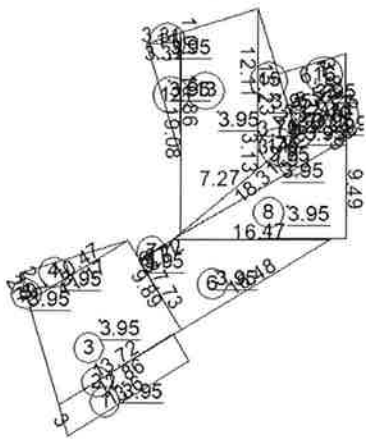
Netto Raumvolumen

Projekt: 182 -2 - Projekt 3 - WUG - Niederhofer Kohlenweg
 Ersteller: Admin
 Datum / Zeit: 19.10.2021 / 14:20
 Hinweis: Ebene -1

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Volumen [m³]
Ebene -1				
	BRI	1	0.5* (19.35+19.62)*0.98*3.25	62,32
	2	0.5*(5.46*1.64)*3.25	14,61	
	3	0.5*(17.97*5.46)*3.25	159,58	
	4	0.5* (16.80+11.00)*11.76*3.25	531,34	
	5	0.5*(2.42*10.46)*3.25	41,11	
	6	0.5*(0.53*2.42)*3.25	2,10	
	7	0.5* (17.90+13.03)*9.75*3.25	489,81	
	8	0.5*(0.34*12.94)*3.25	7,06	
	9	0.5*(0.09*0.34)*3.25	0,05	
	10	0.5* (19.08+16.89)*7.28*3.25	425,31	
	11	0.5*(4.33*2.63)*3.25	18,50	
	12	0.5*(14.26*4.33)*3.25	100,42	
	13	0.5*(3.31*1.01)*3.25	5,41	
	14	0.5*(10.86*3.31)*3.25	58,36	
			Summe	1915,98
Summe Ebene -1				1915,98
Gesamtsumme				1915,98

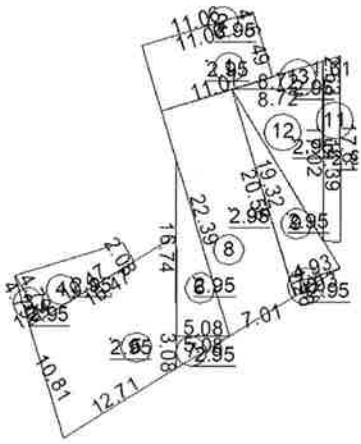
Netto Raumvolumen

Projekt: 182 -2 - Projekt 3 - WUG - Niederhofer Kohlenweg
 Ersteller: Admin
 Datum / Zeit: 19.10.2021 / 14:20
 Hinweis: Ebene 0

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Volumen [m³]
Ebene 0				
	BRI	1	0.5* (13.60+12.86)*3.00*3.95	156,81
	2	0.5*(0.01*12.86)*3.95	0,19	
	3	0.5* (13.72+11.17)*9.89*3.95	486,18	
	4	0.5*(2.70*10.47)*3.95	55,84	
	5	0.5*(0.70*2.70)*3.95	3,71	
	6	0.5* (16.48+3.72)*7.73*3.95	308,20	
	7	0.5*(3.71*0.08)*3.95	0,60	
	8	0.5*(16.47*9.49)*3.95	308,67	
	9	0.5*(3.19*18.31)*3.95	115,22	
	10	0.5*(2.66*3.19)*3.95	16,72	
	11	0.5*(3.31*1.01)*3.95	6,59	
	12	0.5*(10.86*3.31)*3.95	70,96	
	13	0.5* (19.08+15.23)*7.27*3.95	493,04	
	14	0.5*(3.75*3.13)*3.95	23,15	
	15	0.5*(12.11*3.75)*3.95	89,66	
	16	0.5* (6.70+5.53)*3.81*3.95	92,05	
	17	0.5*(2.19*5.07)*3.95	21,96	
	18	0.5*(0.91*2.19)*3.95	3,95	
Summe				2253,50
Summe Ebene 0				2253,50
Gesamtsumme				2253,50

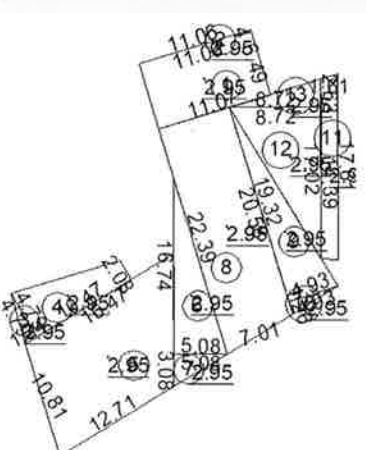
Netto Raumvolumen

Projekt: 182 -2 - Projekt 3 - WUG - Niederhofer Kohlenweg
 Ersteller: Admin
 Datum / Zeit: 19.10.2021 / 14:16
 Hinweis: Ebene 1

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Volumen [m³]
Ebene 1				
	BRI	1	0.5* (11.07+11.06)*6.49*2.95	211,78
		2	0.5*(0.04*11.06)*2.95	0,62
		3	0.5*(4.79*1.24)*2.95	8,74
		4	0.5* (4.79+2.08)*10.47*2.95	106,01
		5	0.5* (12.71+16.47)*10.81*2.95	465,20
		6	0.5*(5.08*16.74)*2.95	125,39
		7	0.5*(3.08*5.08)*2.95	23,08
		8	0.5* (22.39+20.58)*7.01*2.95	444,58
		9	0.5*(4.93*19.32)*2.95	140,52
		10	0.5*(1.26*4.93)*2.95	9,17
		11	0.5* (17.61+17.02)*1.61*2.95	82,37
		12	0.5*(8.72*14.39)*2.95	185,11
		13	0.5*(2.63*8.72)*2.95	33,76
		Summe		1836,33
Summe Ebene 1				1836,33
Gesamtsumme				1836,33

Netto Raumvolumen

Projekt: 182 -2 - Projekt 3 - WUG - Niederhofer Kohlenweg
 Ersteller: Admin
 Datum / Zeit: 19.10.2021 / 14:14
 Hinweis: Ebene 3

Bezeichnung	Funktion	Nr	Abmessungen	Volumen [m³]
Ebene 3				
	BRI	1	0.5* (11.07+11.06)*6.49*2.95	211,78
	2	0.5*(0.04*11.06)*2.95	0,62	
	3	0.5*(4.79*1.24)*2.95	8,74	
	4	0.5* (4.79+2.08)*10.47*2.95	106,01	
	5	0.5* (12.71+16.47)*10.81*2.95	465,20	
	6	0.5*(5.08*16.74)*2.95	125,39	
	7	0.5*(3.08*5.08)*2.95	23,08	
	8	0.5* (22.39+20.58)*7.01*2.95	444,58	
	9	0.5*(4.93*19.32)*2.95	140,52	
	10	0.5*(1.26*4.93)*2.95	9,17	
	11	0.5* (17.61+17.02)*1.61*2.95	82,37	
	12	0.5*(8.72*14.39)*2.95	185,11	
	13	0.5*(2.63*8.72)*2.95	33,76	
			Summe	1836,33
Summe Ebene 3				1836,33
Gesamtsumme				1836,33

